

Città di Teramo

AREA 5

Sportello Unico per le Attività Produttive

BOLLO
N° 012A092F027F24
DATA 07.09.2022

**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO
DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Pratica SUAP	Numero del registro provvedimenti	Data
8208	- 5120 -	21/12/2022

VISTA la richiesta presentata in data n. prot. relativa alla seguente ditta:
 Cognome, nome / ragione sociale:
 Indirizzo / sede legale:
 Codice fiscale / Partita IVA:
 Titolare / Legale rappresentante:

per la realizzazione del seguente intervento:

**Aggiornamento del Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico n. 3823 del 26/05/2016 relativo all'autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art. 4 (11) della L.R. 32/2007, dell'attività riabilitativa per soggetti affetti da dipendenze patologiche in regime residenziale per n. 8 posti letto, della Comunità Educativa Assistenziale denominata " Santa Maria Madre della Fiducia", sita in Teramo C.da Venaccorvo Garrano Basso.
 Direttore Sanitario: Dott. Di Iorio Francesco C.F. DRIFNC91S19L1030**

Sull'area distinta in Catasto al Foglio Particella/e

Sita in

VISTO il progetto redatto da:

con studio in:

iscritto al seguente ordine al n.

Codice fiscale / partita IVA

CONSIDERATO, che la domanda ha dato luogo all'avvio del procedimento amministrativo unico di cui al Regolamento approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n.447 e n. 160/2010, nel testo vigente;

VISTO il Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico n. 3823 del 26/05/2016

ACQUISITI i pareri endoprocedimentali e le certificazioni di rito, di seguito indicati:

ASL- Servizio di Igiene, Epidemiologia e Sanità Pubblica- parere favorevole prot. n. 0113527/22 del 13/12/2022, acquisito in pari data al protocollo generale dell'ente al n. 84494.

CONSIDERATO che sussistono i motivi per l'emanazione del provvedimento conclusivo nei termini indicati nel dispositivo che segue;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n.112, il Decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n.447 e n. 160 del 07 settembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992, n.502;

VISTO il Decreto Legislativo 19 giugno 1999, n.229;

VISTA la Legge Regionale 23 giugno 2006, n.20;

VISTO la Legge Regionale 31 Luglio 2007, n. 32;




VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo 01 luglio 2008 n. 591/P;
VISTA la deliberazione del Commissario ad acta n.3 del 19 gennaio 2009;
VISTA la deliberazione del Commissario ad acta n.36/09 del 01 giugno 2009;

Il Dirigente assume il seguente

PROVVEDIMENTO

In base agli atti e disposizioni sopradette, è assentito l'intervento di:

**Aggiornamento del Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico n. 3823 del 26/05/2016 relativo all'autorizzazione all'esercizio, ai sensi dell'art. 4 (11) della L.R. 32/2007, dell'attività riabilitativa per soggetti affetti da dipendenze patologiche in regime residenziale per n. 8 posti letto, della Comunità Educativa Assistenziale denominata " Santa Maria Madre della Fiducia", sita in Teramo C.da Venaccorvo Garrano Basso.
Direttore Sanitario: Dott. Di Iorio Francesco C.F. DRIFNC91S19L1030**

L'attività qui autorizzata dovrà essere posta in essere in conformità degli atti endoprocedimentali acquisiti, allegati in copia al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, ovvero espressamente citati, ed alle condizioni in essi riportate che qui si intendono integralmente richiamate.

La realizzazione delle opere descritte dovrà essere eseguita in conformità del progetto presentato, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, composto da n. **1** tavola.

Ai fini del pagamento dei DIRITTI DI SEGRETERIA per l'istruttoria del presente provvedimento, il titolare ha versato la somma di Euro **50,00** sul c.c.p. n. 10134641, con quietanza n. **BONIFICO** del **22.12.2022**
somma di Euro ----- sul c.c.p. n. 10134641, con quietanza n. ----- del -----

Ai fini del pagamento degli ONERI DI URBANIZZAZIONE, il titolare ha versato, al rilascio del presente provvedimento, la somma di Euro ----- sul c.c.p. n. 10134641, con quietanza n. ----- del -----

Il costo di costruzione viene determinato in Euro ----- Tale importo può essere versato dal titolare al Comune di Teramo, per 1/3 entro 30 giorni dall'inizio dei lavori e per i restanti 2/3 all'atto della richiesta di agibilità e/o collaudo e, comunque, entro tre anni dal rilascio del presente provvedimento.

Ai fini del pagamento del COSTO DI COSTRUZIONE, il titolare ha versato, al rilascio del presente provvedimento, la somma di Euro ----- sul c.c.p. n. 10134641, con quietanza n. ----- del -----

Ai fini del pagamento della SANZIONE AMMINISTRATIVA, ai sensi dell'art. 36 del DPR n. 380/2001, il titolare ha versato, la somma di Euro ----- sul c.c.p. n. 10134641, con quietanza n. ----- del -----

AVVERTENZE E PRESCRIZIONI:

Il presente provvedimento viene rilasciato con salvezza di diritti di terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato, per estratto, all'Albo Pretorio del Comune di Teramo per garanzia dei principi di trasparenza e partecipazione.

VISTO l'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012 SI DA ATTO della Insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del Dirigente dell'Area 5, limitatamente al procedimento di gestione, adozione e rilascio del presente Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico, fatte salve le specifiche competenze e responsabilità degli Enti ed Uffici terzi della gestione ed adozione degli atti endoprocedimentali di loro specifica spettanza.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giuseppe Ciprietti



Il Dirigente

Dott. Fulvio Cupaiolo



Prot 84494 del 13/12/22

Dipartimento di Prevenzione

Direttore Dr. Ercole D'Annunzio

Gruppo Aziendale Esperti Valutazione L.R. 32/2007

Segreteria Organizzativa

Telefono: 0861/429707 – 0861/420657

E-mail: segreteria.leeqe32@aslteramo.it

PEC: commissione.valutazione.leeqe32@pec.aslteramo.it



IDENTIFICATIVO PRATICA: **552**

ASL TERAMO PROTOCOLLO UNICO

Posta in Partenza



Prot. n.0113527/22 del 13/12/2022

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI

64100 - TERAMO

Sportello Unico Attività Produttive

e, p.c.

REGIONE ABRUZZO

Dipartimento Sanità

Servizio Accreditamento e Accordi Contrattuali

Oggetto: Parere ai fini dell'aggiornamento dell'autorizzazione all'esercizio nr. 3823 del 25.05.2016 - L.R. 32/2007 - per la struttura sanitaria-socio sanitaria denominata "Santa Madre della Fiducia", località Ponte Vernaccorvo Garrano Basso - Teramo.

In riferimento alla trasmissione da parte del SUAP dell'Amministrazione Comunale di Teramo, al Dipartimento di Prevenzione della ASL di Teramo, effettuata per il tramite del SUAP della Camera di Commercio a mezzo Pec del 01.09.2022 (assunta agli atti del Dipartimento di Prevenzione in data 01.09.2022, prot. unico di arrivo n°085291/22), della istanza prodotta dal Sig. Alessandro Diottasi nato a Civitavecchia (RM) il 1.08.1950 in qualità di Legale Rappresentante della Struttura in oggetto specificata, località Ponte Vernaccorvo Garrano Basso - Teramo, ai fini dell'ottenimento del parere ex art. 3 LR 32/2007 per l'autorizzazione alla realizzazione,

Vista la Relazione Tecnica Valutativa, a firma dell'Unità di Valutazione designata e rimessa al sottoscritto in data 12.12.2022, lo scrivente in qualità di Direttore del Dipartimento di Prevenzione,

comunica parere positivo,

in merito alla congruità della documentazione pervenuta in data 28/11/2022, all'aggiornamento dell'autorizzazione sanitaria n°3823 del 26/05/2016, inoltrata alla comunità Mondo Nuovo onlus sita in località Ponte Vernaccorvo Garrano (TE) nella parte riferita al Direttore Sanitario e Responsabile del programma terapeutico, ora individuato, nella persona del Dr. Francesco Di Iorio, nato a Teramo (TE) il 19/11/1991.

Il Direttore del Dipartimento di Prevenzione

Dr. Ercole D'Annunzio

**REGIONE ABRUZZO
COMUNE DI TERAMO**

COMUNITA' MONDO NUOVO
(Associazione di Volontariato ONLUS)

Indirizzo: Via Ponte Venacorvo, 10 - 66020 Teramo (Teramo) - Tel. 0862 410111 - Fax 0862 410112
E-mail: info@comunita-mn.it - P.I. 02080000680 - C.F. 02080060680

AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO E ACCREDITAMENTO REGIONALE
AI SENSI DEGLI ARTT. 11 E 12 L.R. N. 32/2007 CENTRO
PEDAGOGICO-RIABILITATIVO RESIDENZIALE PER 8 POSTI LETTO
DENOMINATO "SANTA MARIA MADRE DELLA FIDUCIA"
LOCALITA' PONTE VENACORVO FRAZIONE GARRANO BASSO TERAMO

**PLANIMETRIE LOCALI
CENTRO PEDAGOGICO RIABILITATIVO**

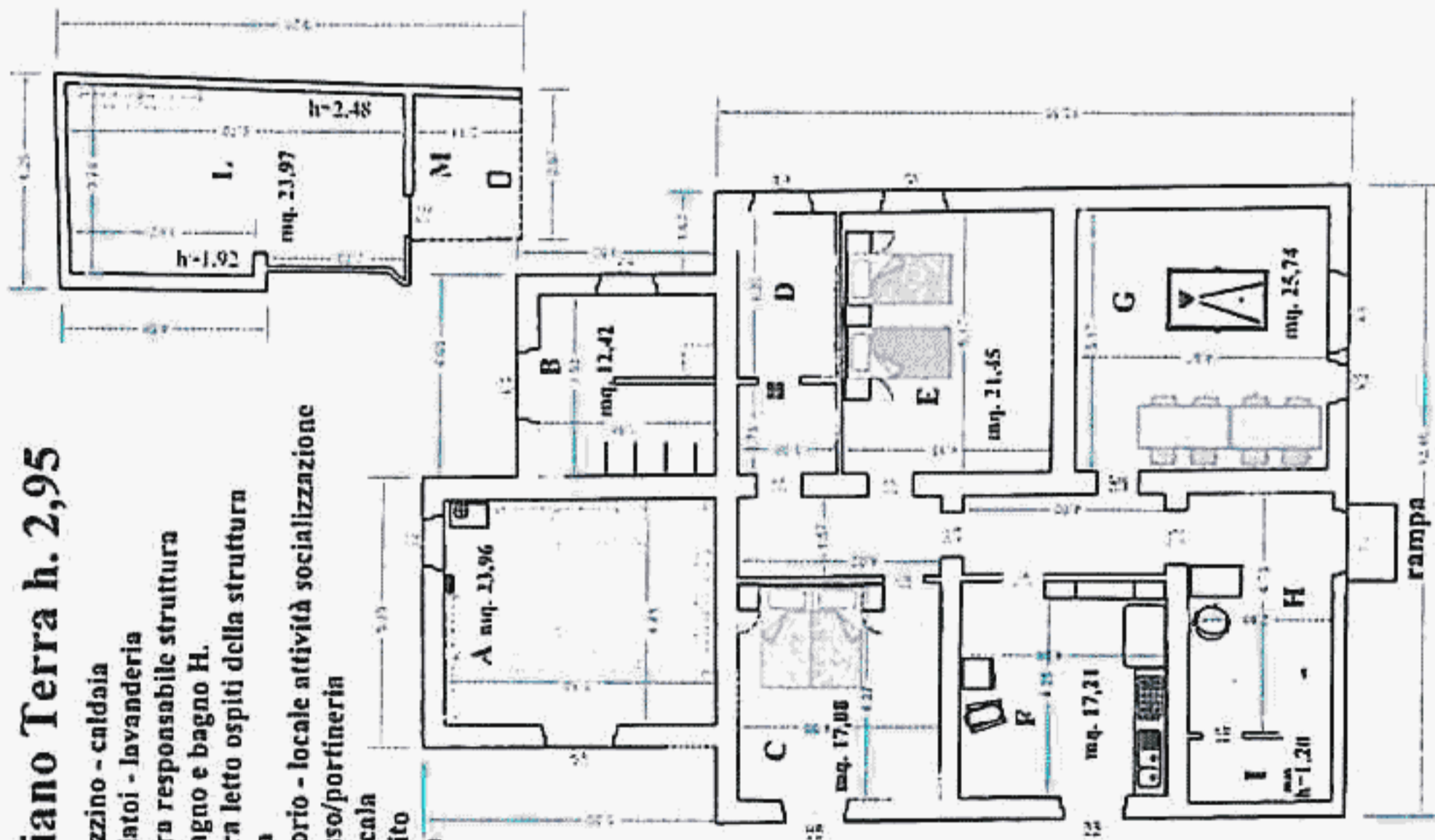
Ottobre 2015

IL PRESIDENTE
Com. Alessandro Di Stefano
COMUNITA'
MONDO NUOVO
Via Ponte Venacorvo, 10
66020 Teramo (Teramo)

IL TECNICO
Ing. Marco Caramanna

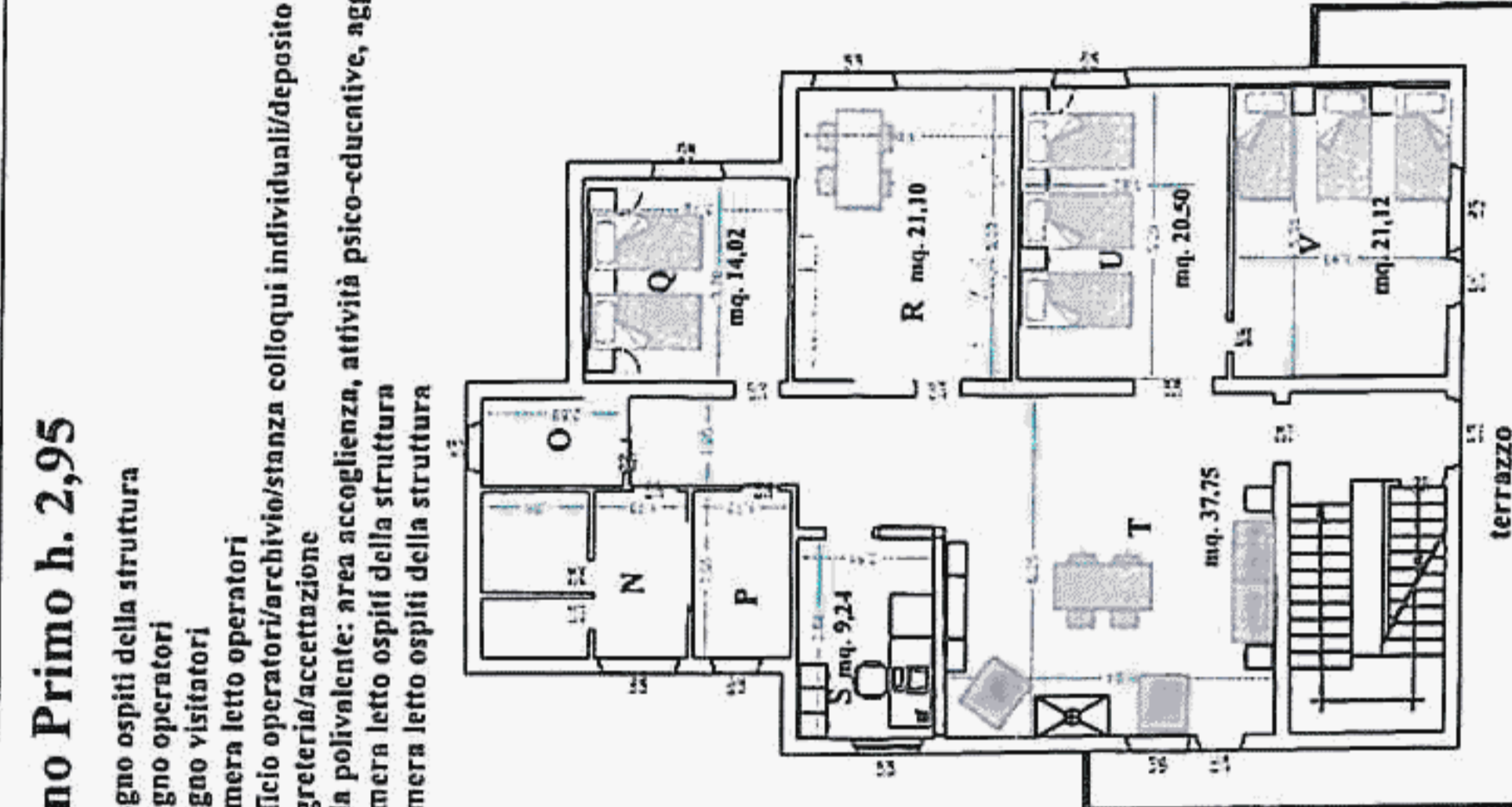
Piano Terra h. 2,95

- A = magazzino - caldaia
- B = spogliatoi - lavanderia
- C = camera responsabile struttura
- D = antibagno e bagno H.
- E = camera letto ospiti della struttura
- F = cucina
- G = refettorio - locale attività socializzazione
- H = ingresso/portineria
- I = sottoscala
- L = deposito
- M = tettoia

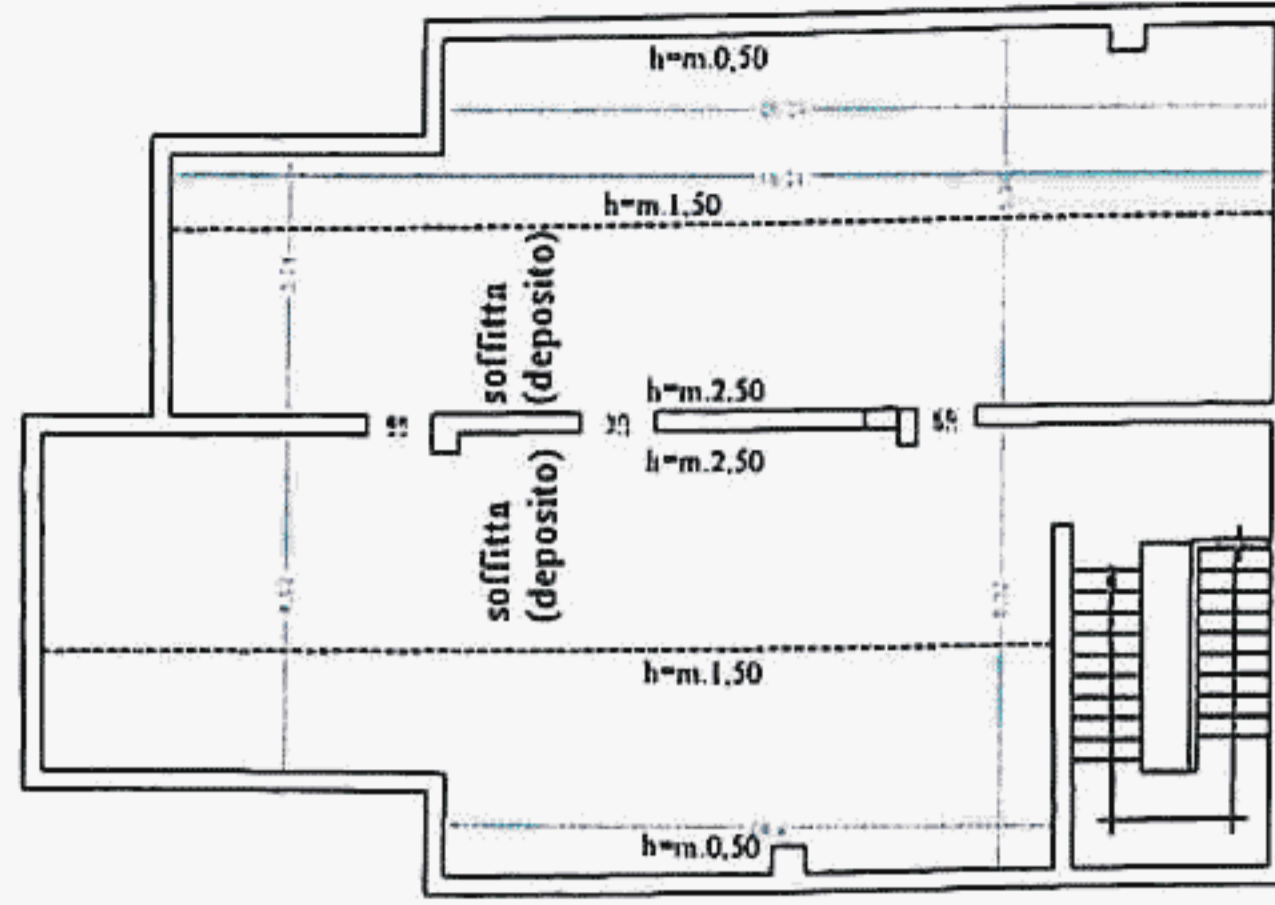


Piano Primo h. 2,95

- N = bagno ospiti della struttura
- O = bagno operatori
- P = bagno visitatori
- Q = camera letto operatori
- R = ufficio operatori/archivio/stanza colloqui individuali/deposito farmaci
- S = segreteria/accettazione
- T = sala polivalente: area accoglienza, attività psico-educative, aggregazione
- U = camera letto ospiti della struttura
- V = camera letto ospiti della struttura



Piano Secondo (sottotetto)



BOLLO
N° 01210928046214
DATA 22.12.2022